

# CENTAR VIDIKOVAC D.O.O.

## SADRŽAJ

---

<b>OBAVIJEST VJEROVNICIMA O PODNOŠENJU ZAHTJEVA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA</b>	<b>3</b>
<b>1. UVOD</b>	<b>4</b>
1.1. OPĆI PODACI.....	5
1.2. PREDMET POSLOVANJA.....	6
1.3. UPRAVA TVRTKE I VLASNIČKA STRUKTURA .....	7
1.4. ANALIZA ZAPOSLENIH .....	7
1.5. FINACIJSKO IZVJEŠĆE NA 31.01.2019. GODINE .....	8
1.6. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE UVJETA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA.....	13
1.7. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE .....	13
1.8. UKUPNE OBEZE DRUŠTVA .....	14
<b>2. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA</b>	<b>16</b>
<b>3. MJERE FINACIJSKOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA</b>	<b>17</b>
3.1. IZRAČUN FINACIJSKIH MJERA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA .....	21
<b>4. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE</b>	<b>22</b>
4.1 IZRAČUN UČINKA OPERATIVNIH MJERA NA POSLOVANJE.....	23
<b>5. PLAN POSLOVANJA ZA NAREDNIH 5 GODINA</b>	<b>24</b>
<b>6. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN PETOGODIŠNJEG RAZDOBLJA</b>	<b>27</b>
<b>7. ANALIZA SVIH TRAJBINA PREMA VISINI I VRSTI</b>	<b>28</b>
<b>8. PONUDA VJEROVNICIMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU</b>	<b>30</b>
<b>9. PLANIRANI TROŠKOVI RESTRUKTURIRANJA</b>	<b>41</b>

- **Popis imovine i obveza dužnika:**

1. Popis nekretnina dužnika + zk izvaci
2. Popis pokretnina dužnika
3. Popis imovinskih prava dužnika na tuđim stvarima
4. Popis novčanih i nenovčanih tražbina dužnika
5. Popis drugih prava koja čine imovinu dužnika
6. Popis novčanih sredstava na računima
7. Popis druge imovine dužnika
8. Popis obveza dužnika unesenih u poslovne knjige
9. Popis drugih novčanih i nenovčanih obveza dužnika
10. Popis razlučnih prava na imovini dužnika
11. Popis izlučnih prava
12. Popis mjesečnih troškova redovnog poslovanja
13. Popis svih postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka te visina i opis tražbine koja je predmet postupka
14. Popis tražbina radnika
15. Izjava o broju zaposlenih
16. Izjava o tražbinama radnika

- **Ostalo**

1. Obavijest vjerovnicima o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka
2. GFI – podaci

## **OBAVIJEST VJEROVNICIMA O PODNOŠENJU ZAHTJEVA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA**

---

Uprava društva CENTAR VIDIKOVAC d.o.o., ovom izjavom, koja će biti objavljena putem javne objave na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči, obavještava sve vjerovnike o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka. Cilj pokretanja predstečajnog postupka je nastavak poslovanja i namirenje vjerovnika sukladno pravilu jednakosti i pravednosti poštujući sve odredbe Stečajnog zakona.

Sve obavijesti i dokumentacija vezane uz predstečajni postupak tvrtke CENTAR VIDIKOVAC d.o.o. bit će javno dostupne na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči. Ovim putem pozivamo sve vjerovnike tvrtke CENTAR VIDIKOVAC d.o.o. da podrže naš Plan restrukturiranja, a sve u svrhu nastavka poslovanja i namirenja tražbina vjerovnika te omogućavanja poslovanja našeg Društva.

Nakon prihvaćanja Prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka za tvrtku CENTAR VIDIKOVAC d.o.o. od strane Trgovačkog suda, kontaktirat će se vjerovnici kako bi se pribavila zakonom propisana većina potrebna za prihvaćanje Plana financijskog i operativnog restrukturiranja.

U Zagrebu, 12.03.2020.

**CENTAR VIDIKOVAC d.o.o.**

Anto Mrvelj, direktor

---

## 1. UVOD

---

Tvrtka CENTAR VIDIKOVAC d.o.o. pokreće predstečajni postupak radi nenaplativih potraživanja i nelikvidnosti poslovanja, te blokade poslovnog računa. Daljnja blokada računa uzrokovala bi dugoročnu nelikvidnost što bi nedvojbeno imalo dalekosežne negativne posljedice za nastavak poslovanja, a u konačnici bi vjerojatno dovelo i do prekida poslovanja, odnosno stečaja.

CENTAR VIDIKOVAC d.o.o. planira pokretanjem predstečajnog postupka prema Stečajnom Zakonu (NN 71/15, 104/17) deblokirati svoj poslovni račun, što je ujedno i preduvjet za nastavak redovnog poslovanja. Deblokada računa omogućit će nastavak dosadašnjeg poslovanja, odnosno najam poslovnih prostora i graditeljstvo.

Deblokada računa i odgoda plaćanja starih obaveza za vrijeme trajanja postupka te reprogram istih, vratit će tvrtku u stanje likvidnosti, a kroz program operativnog i financijskog restrukturiranja stvorit će se preduvjeti za daljni održivi nastavak poslovanja i nakon završetka predstečajnog postupka.

Glavni cilj za pokretanje postupka je nastavak poslovanja i podmirenje dugovanja prema vjerovnicima u najvećoj mogućoj mjeri.

Dodatni argument za donošenje Rješenja o otvaranju predstečajnog postupka kao preduvjeta za nastavak poslovanja je i činjenica da je dužnik CENTAR VIDIKOVAC d.o.o. i u blokadi nastavio poslovati te i u blokadi svakim danom smanjuje svoje obaveze. No, bez provođenja predstečajnog postupka, dužnik nije u mogućnosti restrukturirati tvrtku i podmiriti obaveze vjerovnicima.

Procjenjuje se da bi društvo kroz predstečajni postupak podmirilo velik dio svojih obaveza te stvorilo povoljne preduvijete za pozitivno poslovanje i očuvanje što većeg broja radnih mjesta.

U slučaju stečaja koji će neminovno nastupiti neprovođenja predstečajnog postupka realni izgledi za daljnje poslovanje i podmirenje vjerovnika ne postoje.

U nastavku je Plan financijskog i operativnog restrukturiranja, čiju polaznu točku čini analiza aktualnog stanja i analiza povijesnih podataka te organizacija poslovanja. Na bazi provedenih analiza utvrđen je plan budućeg poslovanja. Isti obuhvaća elemente financijskog i operativnog restrukturiranja, koji su nužni za stabilizaciju novčanih tijekova, uspostavljanje nesmetanog poslovanja, redovito podmirenje obveza, uspostavljanje veće razine produktivnosti i profitabilnosti poslovanja i racionalnijeg korištenja resursa.

Svi podaci u daljnjem tekstu usklađeni su s financijskim izvješćima na dan 31.01.2019. godine.

### 1.1. Opći podaci

CENTAR VIDIKOVAC d.o.o. poduzeće je sa sjedištem na adresi Mendlova 9, 10000 Zagreb

OIB: 62668092516

MB: 02252783

Naziv: CENTAR VIDIKOVAC d.o.o. za graditeljstvo

Sjedište: Mendlova 9, 10000 Zagreb

OIB: 62668092516

Godina osnivanja: 2007.

Temeljni kapital: 21.000,00 kuna

Osoba ovlaštena za zastupanje: Anto Mrvelj, OIB: 87674395140, Zagreb, KRAJIŠKA ULICA 38/1, direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Broj zaposlenih na dan 19.02.2019. godine: 1 zaposlen

## 1.2. Predmet poslovanja

Izjavom o osnivanju od 18. travnja 2007. tvrtka je registrirana za:

- \* *poslovanje nekretninama*
- \* *kupnja i prodaja robe*
- \* *obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu*
- \* *projektiranje, građenje i nadzor nad građenjem*
- \* *izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u Republici Hrvatskoj*

### 1.3. Uprava tvrtke i vlasnička struktura

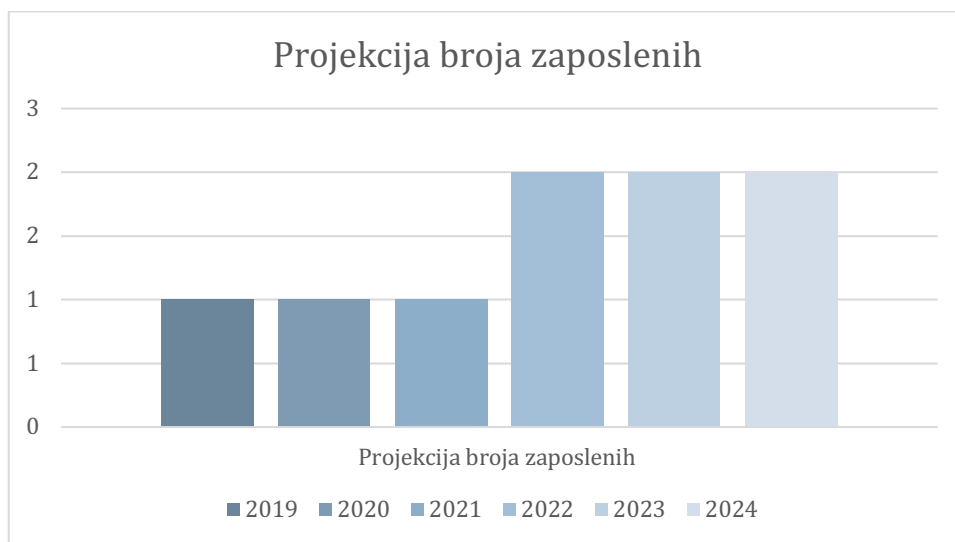
Osoba ovlaštena za zastupanje je Anto Mrvelj, direktor koji tvrtku zastupa pojedinačno i samostalno. Nakon restrukturiranja uprava tvrtke neće se mijenjati.

Tvrtka CENTAR VIDIKOVAC d.o.o. je 100 % u vlasništvu Ante Mrvelj i nakon restrukturiranja neće se mijenjati.

### 1.4. Analiza zaposlenih

Tvrtka prije pokretanja predstečajnog postupka ima jednog zaposlenog. Nakon restrukturiranja planiraju zaposliti 1 djelatnika u naredne četiri godine.

Planirano kretanje broja zaposlenih prikazano je grafičkim prikazom u nastavku, a odnosi se na period od 2019. g. - 2024. g. Grafički prikaz prikazuje povećanje broja zaposlenih u odnosu na prethodne godine (prosječan broj zaposlenih) što je rezultat restrukturiranja tvrtke i povećanja prodaje do kojeg je došlo kroz projekciju budućeg poslovanja tvrtke.



*Grafički prikaz: Plan kretanja broja zaposlenih po godinama*



## 1.5. Financijsko izvješće na 31.01.2019. godine

Bilanca na dan 31.01.2019. pokazuje da je potraživanje tvrtke ukupno 387.379,00 kn, dok obveze iznose 8.963.318,00 kn, a prioriternih tražbina nema. Tvrtka ima dugotrajnu imovinu u vrijednosti 3.928.403,00 kn.

Rezultati poslovanja dati su u računu dobiti i gubitka (31.01.2019.) u nastavku.

Navigacija	Naslovna	RefStr	Bilanca	RDG	Dodatni	NT_I	NT_D	PK	Kont
<b>RAČUN DOBITI I GUBITKA</b> za razdoblje 1.1.2019. do 31.1.2019.									Obrazac POD-RDG

Obveznik: 62668092516; CENTAR VIDIKOVAC d.o.o.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)</b>	<b>125</b>		<b>558.098</b>	<b>8.768</b>
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127		512.770	8.768
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130		45.328	
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)</b>	<b>131</b>		<b>1.067.263</b>	<b>327.308</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132			
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		576.081	6.989
a) Troškovi sirovina i materijala	134		6.593	32
b) Troškovi prodane robe	135		493.716	
c) Ostali vanjski troškovi	136		75.772	6.957
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		54.987	0
a) Neto plaće i nadnice	138		30.842	
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		14.016	
c) Doprinosi na plaće	140		10.129	
4. Amortizacija	141		347.073	28.923
5. Ostali troškovi	142		11.242	2.134
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145			
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152			
8. Ostali poslovni rashodi	153		77.880	289.262
<b>III. FINACIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)</b>	<b>154</b>		<b>35.721</b>	<b>0</b>
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158		35.721	

5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161			
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162			
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163			
10. Ostali financijski prihodi	164			
<b>IV. FINACIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)</b>	165		503.227	57
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		460.018	57
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169		43.209	
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171			
7. Ostali financijski rashodi	172			
<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	173			
<b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	174			
<b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	175			
<b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	176			
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)</b>	177		593.819	8.768
<b>X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)</b>	178		1.570.490	327.365
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)</b>	179		-976.671	-318.597
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		976.671	318.597
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	182			
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)</b>	183		-976.671	-318.597
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		976.671	318.597
<b>PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)</b>				
<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)</b>	186		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188			
<b>XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA</b>	189			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191		0	0
<b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>				
<b>XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)</b>	192		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194		0	0
<b>XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)</b>	195		0	0
<b>XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)</b>	196		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198		0	0
<b>DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>				
<b>XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)</b>	199		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201			
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>				
<b>I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>	202			
<b>II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)</b>	203		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205			
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208			

6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
8. Ostale ne vlasničke promjene kapitala	211			
<b>III. POREZ NA OSTALU SVEOBUH VATNU DOBIT RAZDOBLJA</b>	<b>212</b>			
<b>IV. NETO OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)</b>	<b>213</b>		0	0
<b>V. SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)</b>	<b>214</b>		0	0
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)</b>				
<b>VI. SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)</b>	<b>215</b>		0	0
<b>1. Pripisana imateljima kapitala matice</b>	<b>216</b>			
<b>2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu</b>	<b>217</b>			

U nastavku slijedi bilanca tvrtke na dan 31.01.2019.

Navigacija	Naslovna	RefStr	Bilanca	RDG	Dodatni	NT_I	NT_D	PK	Kont
<b>BILANCA</b> stanje na dan 31.1.2019.									Obrazac POD-BIL

<b>Obveznik: 62668092516; CENTAR VIDI KOVAC d.o.o.</b>				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>AKTIVA</b>				
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>			
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>		3.957.326	3.928.403
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>		3.957.326	3.928.403
1. Zemljište	011		2.405.966	2.405.966
2. Građevinski objekti	012		69.197	40.332
3. Postrojenja i oprema	013		1.950	1.892
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019		1.480.213	1.480.213
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			

6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	036			
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	037		2.521.057	1.633.567
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	038		1.000.000	11.217
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			11.217
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		1.000.000	0
7. Biološka imovina	045			
<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	046		286.086	387.379
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		277.683	378.976
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			
6. Ostala potraživanja	052		8.403	8.403
<b>III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	053		1.226.420	1.226.420
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		1.226.420	1.226.420
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	063		8.551	8.551
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	064			
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	065		6.478.383	5.561.970
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	066			
<b>PASIVA</b>				
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)</b>	067		-3.082.751	-3.401.348
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	068		21.000	21.000
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	069			
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)</b>	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	076			
<b>V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)</b>	077		0	0

1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078		
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		
<b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)</b>	<b>081</b>	<b>-2.127.080</b>	<b>-3.103.751</b>
1. Zadržana dobit	082		
2. Preneseni gubitak	083	2.127.080	3.103.751
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)</b>	<b>084</b>	<b>-976.671</b>	<b>-318.597</b>
1. Dobit poslovne godine	085		
2. Gubitak poslovne godine	086	976.671	318.597
<b>VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES</b>	<b>087</b>		
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)</b>	<b>088</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089		
2. Rezerviranja za porezne obveze	090		
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091		
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092		
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093		
6. Druga rezerviranja	094		
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)</b>	<b>095</b>	<b>4.552.201</b>	<b>4.552.201</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097		
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098		
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099		
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100		
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101	4.552.201	4.552.201
7. Obveze za predujmove	102		
8. Obveze prema dobavljačima	103		
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104		
10. Ostale dugoročne obveze	105		
11. Odgođena porezna obveza	106		
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)</b>	<b>107</b>	<b>5.008.933</b>	<b>4.411.117</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109	70.420	70.420
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110		
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111		
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112		
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113	1.565.427	1.565.427
7. Obveze za predujmove	114	253.075	253.074
8. Obveze prema dobavljačima	115	2.685.957	1.911.943
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116		
10. Obveze prema zaposlenicima	117		
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118	431.020	607.175
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119	3.034	3.078
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120		
14. Ostale kratkoročne obveze	121		
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>122</b>		
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)</b>	<b>123</b>	<b>6.478.383</b>	<b>5.561.970</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>124</b>		

## 1.6. Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje uvjeta za otvaranje predstečajnog postupka

Tvrtka CENTAR VIDIKOVAC d.o.o. bavi se najmom poslovnih prostora i graditeljstvom. U višegodišnjem poslovanju, tvrtka je stekla brojne zadovoljne klijente. Tvrtka ima u vlasništvu poslovne prostore u Rijeci koji su bili u najmu do 2015. godine. Nakon toga tvrtka CENTAR VIDIKOVAC d.o.o. je sklopila ugovor o dugoročnom najmu sa tvrtkom HYUNDAI HRVATSKA d.o.o. pod uvjetom da tvrtka CENTAR VIDIKOVAC d.o.o. izgradi poslovni centar (autosalon).

Za izgradnju poslovnog centra tvrtka CENTAR VIDIKOVAC d.o.o. je ishodovala građevinsku dozvolu i započela graditi isti. Problem je nastao kada se gradnja nije mogla više financirati, a HYUNDAI HRVATSKA d.o.o. je raskinuo ugovor.

Nenaplata potraživanja i nemogućnost podmirenja obveza prema Poreznoj upravi uzrokovali su blokadu računa koja je u potpunosti onemogućila redovno poslovanje.

Tvrtka u uvjetima nelikvidnosti, nesolventnosti i u konačnici s blokadom računa, nije u mogućnosti poslovati i podmirivati dugove. Svejedno, tvrtka uvijek nastoji ići u korak s vremenom i osluškivati želje i potrebe tržišta. Poduzimaju sve moguće mjere kako bi povećali promet, vratili dugove i nastavili s redovnim poslovanjem.

Tvrtka CENTAR VIDIKOVAC d.o.o. odlučila se za pokretanje predstečajnog postupka sukladno Stečajnom zakonu zbog postojanja prijeteće nesposobnosti za plaćanje što je dokazano potvrdom Financijske agencije o danima blokade i Očevidnikom o redoslijedu plaćanja, koji su priloženi Prijedlogu za otvaranje predstečajnog postupka.

## 1.7. Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje prijeteće nesposobnosti za plaćanje

Sukladno čl. 4. Stečajnog Zakona, u uvjetima nastupa nelikvidnosti koje se ogleda u nemogućnosti da CENTAR VIDIKOVAC d.o.o. poduzetim mjerama financijskog restrukturiranja izvan predstečajnog postupka sama uspostavi stanje likvidnosti, tvrtka CENTAR VIDIKOVAC d.o.o. pokreće predstečajni postupak. Prijeteća nesposobnost za plaćanje ogleda se u činjenici da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje,

odnosno da je na dan predaje Prijedloga za pokretanje predstečajnog postupka do 60 dana u blokadi što je dokazao potvrdom sa Fine o danima blokade i Očevidnikom o redosljedu plaćanja koji su priloženi Prijedlogu za pokretanje predstečajnog postupka.

Bez provedba mjera financijskog i operativnog restrukturiranja, tvrtka neće biti u mogućnosti podmirivati obaveze u skladu sa zakonskim rokovima.

## 1.8. Ukupne obveze društva

Obveze društva CENTAR VIDIKOVAC d.o.o. na dan 31.01.2019. prikazane su kako slijedi:

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE	STRUKTURA
1	55775924997	ATM Radial d.o.o.	31.913,77	1%
2	80580557122	BK Montaža d.o.o.	1.250,00	0%
3	73443428905	Debela obala j.d.o.o.	17.497,30	1%
4	32358344399	Dual-Mv d.o.o.	632,80	0%
5	58386374935	Ekogum trgovina d.o.o.	1.198.072,69	50%
6	63759424811	Energoatest d.o.o.	3.500,00	0%
7	85821130368	Fina (Financijska agencija)	3.997,29	0%
8	50570708016	Goran graditeljstvo d.o.o.	437,50	0%
9	34583014375	H20 j.d.o.o.	2.778,00	0%
10	43965974818	HEP Elektra d.o.o.	6.989,72	0%
11	28921383001	'Hrvatske Vode", Rijeka	14.052,32	1%
12	56665847854	IHS Računovodstvo d.o.o.	7.500,00	0%
13	41560630938	IHS-Revizor d.o.o.	38.196,14	2%
14	80805858278	KD Vodovod i kanalizacija d.o.o.	21.249,99	1%
15	31707617036	Kedo d.o.o.	567,17	0%
16	82677264734	Lanac d.o.o.	237,50	0%
17	18683136487	Ministarstvo financija	607.175,00	25%
18	88199598733	Obnova guma j.d.o.o.	115.497,22	5%
19	63359286791	Transporti Hubak, obrt za autoprijevoz, prekrcaj, skladištenje i posredovanje, vl. Branko Hubak	2.867,15	0%
20	46520613235	Unijabeton d.o.o.	29.002,22	1%
21	04140935433	Vedran Trans d.o.o.	1.375,00	0%
22	63101176825	Željeznar d.o.o.	297.678,00	12%
		<b>Ukupno:</b>	<b>2.402.466,78</b>	<b>100%</b>

*Obveze koje sudjeluju u predstečajnom postupku*

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE	STRUKTURA
1	85941596441	Erste Card Club d.d.	1.480.000,00	12%
2	23057039320	Erste&Steiermarkische banka	6.118.349,59	50%
3	54382731928	Grad Rijeka	311.780,41	3%
4	67724275286	Marangoni retreading systemsdeutschland gmbh	4.292.000,00	35%
		<b>Ukupno:</b>	<b>12.202.130,00</b>	<b>100%</b>

*Razlučni vjerovnici*



## 2. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

U nastavku je prikazan izračun manjka likvidnih sredstava na dan 31.01.2019. godine

POZICIJA	IZNOS
1. Trgovačka roba	11.217
2. Potraživanja od kupaca	378.976
3. Ostala potraživanja	8.403
4. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	1.226.420
5. Novac u banci i blagajni	8.551
<b>UKUPNO LIKVIDNA IMOVNINA</b>	<b>1.633.567,00</b>
1. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	4.552.201
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	70.420
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	1.565.427
4. Obveze za predujmove	253.074
5. Obveze prema dobavljačima	1.911.943
6. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	607.175
7. Obveze s osnove udjela u rezultatu	3.078
<b>UKUPNO OBVEZE</b>	<b>8.963.318,00</b>
<b>MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA</b>	<b>-7.329.751,00</b>

*Izračun manjka likvidnih sredstava*

Manjak likvidnih sredstava na dan 31.01.2019. godine prema bilančnim pozicijama iznosi -7.329.751,00 kn a isti je iskazan kao razlika obveza i likvidne imovine (brzo unovčive).

### 3. MJERE FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA

Vjerovnici koji sudjeluju u predstečajnom postupku, svrstani su u grupu A sukladno tablici u nastavku.

SKUPINA	VJEROVNICI	SALDO	UDIO	OTPIS(%)	OTPIS(kn)	SALDO ZA OTPLATU	KAMATNA STOPA	POČEK OTPLATE	ROK OTPLATE
<b>A</b>	Vjerovnici s neosiguranim tražbinama	3.559.732,19	100,00%	50% ukupne tražbine	1.779.866,10	1.779.866,10	-	12 mjeseci	48 mjeseci
Ukupno obveze koje sudjeluju u predstečajnom postupku:		<b>3.559.732,19</b>	<b>100,00%</b>		<b>1.779.866,10</b>	<b>1.779.866,10</b>			
<b>B</b>	Razlučni vjerovnici	16.004.980,12	97,53%	-	-	-	-	-	-
<b>C</b>	Osporene tražbine	404.737,66	2,47%	-	-	-	-	-	-
Ukupno obveze koje ne sudjeluju u predstečajnom postupku:		<b>16.409.717,78</b>	<b>100,00%</b>	-					

*Analiza tražbina prema veličini, kategoriji, razini očekivanog namirenja i prijedlog rokova za njihovo namirenje*

- **Vjerovnici koji imaju neosiguranu tražbinu.** Za njih je predložena otplata 50% od utvrđenih tražbina u 48 jednakih mjesečnih anuiteta, nakon isteka 12 mjeseci počka, bez kamata.
- **Vjerovnici s razlučnim pravom:** Navedeni vjerovnici ne sudjeluju u predstečajnom postupku te će se isti namiriti iz imovine na kojima vjerovnik ima razlučno pravo. U slučaju da se vjerovnici koji imaju razlučno pravo odreknu prava na odvojeno namirenje, predlaže se svrstavanje vjerovnika u prvu skupinu te će se za iste predložiti isti način namirenja kao i za neosigurane vjerovnike.
- **Osporene tražbine:** U slučaju da osporavanje bude otklonjeno, odnosno da ukoliko osporene tražbine budu naknadno utvrđene, Dužnik će tražbine vjerovnika osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike s utvrđenim tražbinama svake pojedine grupe (skupine).

U svrhu financijskog restrukturiranja društva potrebno je poduzeti određene mjere financijskog restrukturiranja, sukladno prijedlogu predstečajnog postupka. Na taj način tvrtka će stabilizirati poslovanje, te će joj se omogućiti provedba mjera operativnog restrukturiranja s ciljem uspostave održivog modela poslovanja. Mjere financijskog restrukturiranja odnose se na otpis dijela obaveza i reprogram ostatka duga.

#### **Prijedlog predstečajnog postupka po grupama vjerovnika:**

- Dug prema grupi **NEOSIGURANI VJEROVNICI** sukladno Rješenju od 26.02.2020. godine iznosi 3.559.732,19 kn. Predlaže se otpis tražbina za 50%. Preostalih 50% tražbina otplatiti će se na 48 mjeseci uz dodatnih 12 mjeseci počeka, bez kamata, u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom postupku svakog 15-tog u mjesecu.

RB	NAZIV VJEROVNIKA	OIB VJEROVNIKA	ADRESA	UTVRĐENI IZNOS TRAJBINE	OTPIŠ	PREOSTALO ZA OTPLATU	ANUITET	STRUKTURA
1	ART-GRADITELJSTVO d.o.o. za trgovinu i graditeljstvo	58842814429	Vučak 28, 10000 Zagreb	150,00	75,00	75,00	1,56	0,00%
2	ATM RADIAL društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, proizvodnju i usluge	55775924997	Ulica Ante Topića-Mimare 5, 10000 Zagreb	31.913,77	15.956,89	15.956,89	332,44	0,90%
3	B2 KAPITAL d.o.o. za poslovne usluge	57509775367	Radnička cesta 41, 10000 Zagreb	263.387,39	131.693,70	131.693,70	2.743,62	7,40%
4	BK MONTAŽA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu	80580557122	Medarska 69, 10000 Zagreb	1.250,00	625,00	625,00	13,02	0,04%
5	DEBELA OBALA d.o.o. za trgovinu i usluge	73443428905	Mendlova 9, 10000 Zagreb	17.497,30	8.748,65	8.748,65	182,26	0,49%
6	DUAL - MV d.o.o. za trgovinu i usluge	32358344399	Ulica Vjekoslava Paraća 104, 21000 Split	632,80	316,40	316,40	6,59	0,02%
7	EKO GUM TRGOVINA d.o.o. za proizvodnju gume i trgovinu	58386374935	Put Firula 53, 21000 Split	1.198.072,69	599.036,35	599.036,35	12.479,92	33,66%
8	Financijska agencija	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb	6.898,08	3.449,04	3.449,04	71,86	0,19%
9	GORAN GRADITELJSTVO društvo s ograničenom odgovornošću za najam nekretnina i usluge	50570708016	Jug II, kbr 10, 40323 Prelog	437,50	218,75	218,75	4,56	0,01%
10	HEP ELEKTRA d.o.o. za opskrbu električnom energijom	43965974818	Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb	5.885,96	2.942,98	2.942,98	61,31	0,17%
11	Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama	28921383001	Ulica Grada Vukovara 220, 10000 Zagreb	10.159,08	5.079,54	5.079,54	105,82	0,29%

12	IHS RAČUNOVODSTVO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge	56665847854	Šljivik 4, 10000 Zagreb	7.500,00	3.750,00	3.750,00	78,13	0,21%
13	IHS-REVIZOR d.o.o. za reviziju i poslovno savjetovanje	41560630938	Domagovička 11, 10000 Zagreb	38.196,14	19.098,07	19.098,07	397,88	1,07%
14	KEDO d.o.o. za prijevoz, proizvodnju, trgovinu i uvoz-izvoz	31707617036	Bukovačka Cesta 157, 10000 Zagreb	567,17	283,59	283,59	5,91	0,02%
15	Komunalno društvo VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju	80805858278	Dolac 14, 51000 Rijeka	21.249,99	10.625,00	10.625,00	221,35	0,60%
16	LANAC društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, servisne usluge i trgovinu	82677264734	Ruševje 2, 10290 Zaprešić	237,50	118,75	118,75	2,47	0,01%
17	Republika Hrvatska, MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA	18683136487	Katančićeva 5, 10000 ZAGREB	623.039,82	311.519,91	311.519,91	6.490,00	17,50%
18	NAVA d.o.o.		Prešernova cesta 15, 1000 Ljubljana	730.164,53	365.082,27	365.082,27	7.605,88	20,51%
19	OBNOVA GUMA d.o.o., ranije OBNOVA GUMA j.d.o.o.	88199598733	Banjavčičeva 22, 10000 Zagreb	115.497,22	57.748,61	57.748,61	1.203,10	3,24%
20	ODVJETNICA, MARIJANA SABLJIČ	67071032106	ULICA GRADA CHICAGA 18, 10000 ZAGREB	51.155,65	25.577,83	25.577,83	532,87	1,44%
21	PRIDUS d.o.o. za graditeljstvo i usluge	95473530789	Matije Gupca 28c, 10290 Zaprešić	87,50	43,75	43,75	0,91	0,00%
22	GRAD RIJEKA	54382731928	Korzo 16, 51000 Rijeka	82.545,31	41.272,66	41.272,66	859,85	2,32%
23	BRANKO HUBAK VL. TRANSPORTI HUBAK	63359286791	ANINA 44, 10000 ZAGREB	2.867,15	1.433,58	1.433,58	29,87	0,08%
24	URBANISTIČKI STUDIO RIJEKA prostorno i urbanističko planiranje, projektiranje i zaštita okoliša, d. o. o.	23401758099	Strossmayerova 3, 51000 Rijeka	51.286,64	25.643,32	25.643,32	534,24	1,44%
25	VEDRAN TRANS d.o.o. za prijevoz i trgovinu	04140935433	3. Jazbinski odvojak 1, 10000 Zagreb	1.375,00	687,50	687,50	14,32	0,04%
26	ŽELJEZNAK trgovina i usluge d.o.o.	63101176825	2. Cvjetna 3, 10431 Novaki	297.678,00	148.839,00	148.839,00	3.100,81	8,36%
			<b>Ukupno:</b>	<b>3.559.732,19</b>	<b>1.779.866,10</b>	<b>1.779.866,10</b>	<b>37.080,54</b>	<b>100,00%</b>

### *Obveze koje sudjeluju u predstečajnom postupku*

- **Osporene tražbine:** U slučaju da osporavanje bude otklonjeno, odnosno da ukoliko osporene tražbine budu naknadno utvrđene, Dužnik će tražbine vjerovnika osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike s utvrđenim tražbinama svake pojedine grupe (skupine).

RB	NAZIV VJEROVNICA	OIB VJEROVNICA	ADRESA VJEROVNICA	OSPORENI IZNOS TRAJBINE	OTPIS	PREOSTALO ZA OTPLATU	ANUITET	STRUKTURA
1	ENERGOATEST d.o.o. za ispitivanja, osposobljavanja i usluge	63759424811	Ninska 20, 10410 Velika Gorica	3.500,00	1.750,00	1.750,00	36,46	0,86%
2	H2O jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću	34583014375	Mučiči 51D, 51216 Marinići	2.778,00	1.389,00	1.389,00	28,94	0,69%
3	Komunalno društvo VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju	80805858278	Dolac 14, 51000 Rijeka	9.699,11	4.849,56	4.849,56	101,03	2,40%
4	MEHANIZACIJA BURA d. o. o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge	98535602670	Podkilavac 59, 51218 Dražice	348.951,72	174.475,86	174.475,86	3.634,91	86,22%
5	UNIJABETON d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge	46520613235	Čulinečka 271, 10000 Zagreb	29.002,22	14.501,11	14.501,11	302,11	7,17%
6	Visina DIR društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, unutarnju i vanjsku trgovinu	69154724516	Savska cesta 1a, 10431 Bestovje	10.806,61	5.403,31	5.403,31	112,57	2,67%
			<b>Ukupno:</b>	<b>404.737,66</b>	<b>202.368,83</b>	<b>202.368,83</b>	<b>4.216,02</b>	<b>100,00%</b>

- **Razlučni vjerovnici:** Navedeni vjerovnici ne sudjeluju u predstečajnom postupku te će se isti namiriti iz imovine na kojoj vjerovnik ima razlučno pravo. U slučaju da se vjerovnici koji imaju razlučno pravo odreknu prava na odvojeno namirenje, predlaže se svrstavanje vjerovnika u prvu skupinu te će se za iste predložiti isti način namirenja kao i za neosigurane vjerovnike.

RB	NAZIV VJEROVNICA	OIB VJEROVNICA	ADRESA	UTVRĐENI IZNOS TRAJBINE	STRUKTURA
1	RAZLUČNO PRAVO - ERSTE CARD CLUB društvo s ograničenom odgovornošću za financijsko posredovanje i usluge	85941596441	Ulica Frana Folnegovića 6, 10000 Zagreb	1.480.000,00	9,25%
2	RAZLUČNO PRAVO - ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo	23057039320	Jadranski Trg 3a, 51000 Rijeka	7.708.756,47	48,16%
3	RAZLUČNO PRAVO - MARANGONI Retreading Systems Deutschland GmbH	67724275286	Immenhacken 5, 24558 Henstedt-Ulzburg	6.505.954,52	40,65%
4	GRAD RIJEKA	54382731928	Korzo 16, 51000 Rijeka	310.269,13	1,94%
			<b>Ukupno:</b>	<b>16.004.980,12</b>	<b>100,00%</b>

*Razlučni vjerovnici*

Efekt financijskog restrukturiranja očekuje se kroz početak od 12 mjeseci, čime će se društvu omogućiti ponovno uspostavljanje likvidnosti kroz dovršetak ugovorenih poslova i naplatu potraživanja u iznosu od 387.379,00 kn. Kroz otpis obveza očekuje se financijsko rasterećenje u iznosu od 1.779.866,10 kn. Sve ovo omogućit će tvrtki lakše vraćanje ostatka obveza.

### 3.1. Izračun financijskih mjera na manjak likvidnih sredstava

Nakon provedenih mjera financijskog restrukturiranja, društvo će sanirati manjak likvidnih sredstava tako da će nastati višak likvidnih sredstava od 795.343,10 kn, što će uz provedbu operativnih mjera omogućiti dugoročnu financijsku likvidnost jer će sve kratkoročne obveze dijelomočno otpisati, a razliku pretvoriti u dugoročne obveze. U efekt financijskog restrukturiranja uključen je utjecaj operativnih mjera te prodaja dugoročne imovine društva.

Tablica:

POZICIJA	IZNOS
1. Trgovačka roba	11.217
2. Potraživanja od kupaca	378.976
3. Ostala potraživanja	8.403
4. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	1.226.420
5. Novac u banci i blagajni	8.551
<b>UKUPNO LIKVIDNA IMOVNINA</b>	<b>1.633.567,00</b>
1. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	4.552.201
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	70.420
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	1.565.427
4. Obveze za predujmove	253.074
5. Obveze prema dobavljačima	1.911.943
6. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	607.175
7. Obveze s osnove udjela u rezultatu	3.078
<b>UKUPNO OBVEZE</b>	<b>8.963.318,00</b>
<b>MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA</b>	<b>-</b>
UTJECAJ FINACIJSKOG RESTRUKTURIRANJA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	7.329.751,00
UTJECAJ OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	1.779.866,10
UTJECAJ FINACIJSKOG I OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	6.345.228,00
8.125.094,10	
<b>VIŠAK LIKVIDNIH SREDSTAVA NAKON MJERA FINACIJSKOG RESTRUKTURIRANJA:</b>	<b>795.343,10</b>

*Višak likvidnih sredstava*

## 4. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE

---

Operativno restrukturiranje prvenstveno je usmjereno na povećanje efikasnosti i racionalizaciju internih procesa radi postizanja što boljih rezultata. Osim financijskog restrukturiranja, čime će se obveze društva reprogamirati na duži vremenski period te time društvo dovesti u stanje likvidnosti, Plan restrukturiranja uključuje i određenje mjere operativnog restrukturiranja:

- Povećanje broja zaposlenih  
Sukladno planovima, tvrtka će zaposliti 1 djelatnika u naredne četiri godine.
- Optimizacija radnih procesa  
Odnosi se na smanjenje troškova u svim segmentima poslovanja (nabava, prodaja, administracija...) i povećanje iskorištenosti radne snage, ulaganje u nova stručna i upravljačka znanja te kao posljedica svega ovog povećanje efikasnosti.
- Povećanje prihoda  
Tvrtka će tražiti dodatne izvore prihoda i usmjeriti nove napore na tržišta koja imaju interes za njihove usluge.
- Povećanje profitabilnosti  
Sukladno povećanju prodaje planira se i povećanje profitabilnosti koja će imati značajan učinak na poslovanje poduzeća.
- Oglašavanje  
Najvažnija stavka u poslovanju je oglašavanje i informiranje klijenata o vlastitim proizvodima i uslugama, što već intenzivno provode, te će nastaviti u tom smjeru.

Sve navedene aktivnosti u funkciji su boljeg financijskog rezultata i ostalih financijskih ciljeva ( veće operativne dobiti, profitabilnosti kapitala i imovine te ekonomske dodane vrijednosti ).

#### 4.1 Izračun učinka operativnih mjera na poslovanje

Kroz segment operativnih mjera restrukturiranja, društvo će povećati profitabilnost za ukupno 6.345.228,00 kn u odnosu na prethodno razdoblje, čime će se postići optimalno, profitabilno poslovanje.

RB	OPIS	IZNOS
1	Povećanje profitabilnosti kroz Optimizaciju radnih procesa	2.115.075,00
2	Povećanje profitabilnosti kroz novi segment nabave	2.096.559,00
3	Povećanje profitabilnosti kroz operativne poslovne procese	2.133.594,00
	<b>Ukupno:</b>	<b>6.345.228,00</b>

*Operativne mjere*



## 5. PLAN POSLOVANJA ZA NAREDNIH 5 GODINA

---

Plan poslovanja temelji se na postojećim tržišnim, organizacijskim i proizvodno-tehnološkim kapacitetima i mjerama operativnog i financijskog restrukturiranja koje su uključene u izradu ovog izvještaja. Ključne pretpostavke projekcije poslovanja:

- Projekcija računa dobiti i gubitka utvrđena je za pet godina poslovanja, a podlogu za izračun čine utvrđene kategorije u Planu restrukturiranja (tržišne okolnosti, utjecaj na prodajnu i troškovnu učinkovitost, utjecaj financijskog restrukturiranja).
- Prihodi i bruto marža - Projekcija prihoda unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projekcijama za sve djelatnosti kojima se Društvo bavi, a interpretira se kroz ključne pokazatelje ekonomske efikasnosti od kojih su najvažniji:
  - Stabilizacija prihoda, povećanje bruto marže i poboljšanje naplate dodatnim instrumentima osiguranja, a zasnivaju se na predviđenom utjecaju projekta restrukturiranja kao i na likvidnom poslovanju do kojeg se došlo putem reprograma obveza
  - Rast prihoda kroz povećanje kanala prodaje (novi kupci, povećanje suradnje s postojećim kupcima, nova tržišta)
- Troškovi - projekcija troškova unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projiciranju svake pojedine stavke troškova, od kojih su ključni:
  - Smanjenje operativnih troškova koje će se ostvariti kroz povećan opseg posla i veće marže

### Projekcija poslovanja (2018. - 2023.)

Planirani prihod							
R.b.	Opis	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	Prihod	593.819,55	3.762.010,00	3.912.490,40	4.068.990,02	4.231.749,62	4.401.019,60
	<b>Ukupno Prihod</b>	<b>593.819,55</b>	<b>3.762.010,00</b>	<b>3.912.490,40</b>	<b>4.068.990,02</b>	<b>4.231.749,62</b>	<b>4.401.019,60</b>
Planirani troškovi poslovanja							
R.b.	Opis	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	Sirovina i materijal	576.081,25	1.128.603,00	1.330.246,74	1.383.456,61	1.438.794,87	1.496.346,66
2	Bruto plaće	54.987,00	67.200,00	67.200,00	134.400,00	134.400,00	134.400,00
3	Financijski izdaci (kta)	367.057,68	363.423,45	359.825,19	356.262,57	352.735,22	349.242,79
4	Amortizacija	347.073,00	350.543,73	354.049,17	357.589,66	361.165,56	364.777,21
5	Ostalo	225.651,43	376.201,00	391.249,04	406.899,00	423.174,96	440.101,96
	<b>Ukupni troškovi</b>	<b>1.570.850,36</b>	<b>2.285.971,18</b>	<b>2.502.570,14</b>	<b>2.638.607,83</b>	<b>2.710.270,60</b>	<b>2.784.868,62</b>
Projekcija računa dobiti i gubitka							
R.b.	Opis	2019	2020	2021	2022	2023	2024
I	Prihod	593.819,55	3.762.010,00	3.912.490,40	4.068.990,02	4.231.749,62	4.401.019,60
II	Rashod	1.570.850,36	2.285.971,18	2.502.570,14	2.638.607,83	2.710.270,60	2.784.868,62
a	Materijalni troškovi	801.732,68	1.504.804,00	1.721.495,78	1.790.355,61	1.861.969,83	1.936.448,62
b	Bruto plaće	54.987,00	67.200,00	67.200,00	134.400,00	134.400,00	134.400,00
c	Amortizacija	347.073,00	350.543,73	354.049,17	357.589,66	361.165,56	364.777,21
d	Rashod financiranja	367.057,68	363.423,45	359.825,19	356.262,57	352.735,22	349.242,79
III	<b>Dobit prije oporezivanja</b>	<b>-977.030,81</b>	<b>1.476.038,82</b>	<b>1.409.920,26</b>	<b>1.430.382,18</b>	<b>1.521.479,01</b>	<b>1.616.150,98</b>
IV	Porez na dobit	0,00	265.686,99	253.785,65	257.468,79	273.866,22	290.907,18
V	<b>Neto dobit</b>	<b>-977.030,81</b>	<b>1.210.351,84</b>	<b>1.156.134,62</b>	<b>1.172.913,39</b>	<b>1.247.612,79</b>	<b>1.325.243,80</b>

### *Projekcija budućeg poslovanja*

Projicirani račun dobiti i gubitka iskazuje održivost predloženog poslovnog modela na razini neto dobiti.

Tvrtka prihode temelji na povećanju prodaje.

U 2019. godini uz stabilizaciju prihoda te povećanje bruto marže i smanjenjem operativnih troškova, poslovanje tvrtke biti će pozitivno.

U nastavku prikazujemo prosječne mjesečne troškove za nesmetano poslovanje, a odnose se na osnovne troškove poslovanja tvrtke. U navedene troškove uključeni su samo minimalni troškovi bruto plaća, režijski troškovi (plin, struja, voda, naknade, telefoni i sl.) i ostali osnovni troškovi nužni za poslovanje. Navedeni troškovi ne uključuju financiranje materijala potrebnih za obavljanje poslovanja kao i ostale direktne troškove.

RB	OPIS	IZNOS
1	Režijski troškovi	6.789,00
2	Bruto plaće	5.600,00
3	Ostali troškovi	2.964,00
	<b>Ukupno:</b>	<b>15.353,00</b>

*Minimalni mjesečni troškovi*

## 6. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN PETOGODIŠNJEG RAZDOBLJA

---

Tvrtka će ostvarenjem navedenog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja biti dovedena u stanje stabilnog, održivog i neograničenog poslovanja, sa stanjem obveza kako je prikazano u Bilanci na dan 31.12.2024. godine, kao zadnjeg dana za koji je sastavljen plan.

POZICIJA	31.1.2019.	31.12.2024.
1. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	4.552.201,00	2.893.557,00
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	70.420,00	37.449,00
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	1.565.427,00	824.123,00
4. Obveze za predujmove	253.074,00	131.229,00
5. Obveze prema dobavljačima	1.911.943,00	955.337,00
6. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	607.175,00	307.112,00
7. Obveze s osnove udjela u rezultatu	3.078,00	1.534,00
<b>Ukupno:</b>	<b>8.963.318,00</b>	<b>5.150.341,00</b>

*Planirana bilanca*

## 7. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI

Obveze društva CENTAR VIDIKOVAC d.o.o. sukladno Rješenju od 26.02.2020. godine prema visini i vrsti prikazane su kako slijedi:

RB	NAZIV VJEROVNIKA	OIB VJEROVNIKA	ADRESA	UTVRĐENI IZNOS TRAŽBINE	STRUKTURA	VRSTA TRAŽBINE
1	ART-GRADITELJSTVO d.o.o. za trgovinu i graditeljstvo	58842814429	Vučak 28, 10000 Zagreb	150,00	0,00%	novčane
2	ATM RADIAL društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, proizvodnju i usluge	55775924997	Ulica Ante Topića-Mimare 5, 10000 Zagreb	31.913,77	0,90%	novčane
3	B2 KAPITAL d.o.o. za poslovne usluge	57509775367	Radnička cesta 41, 10000 Zagreb	263.387,39	7,40%	kredit
4	BK MONTAŽA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu	80580557122	Medarska 69, 10000 Zagreb	1.250,00	0,04%	novčane
5	DEBELA OBALA d.o.o. za trgovinu i usluge	73443428905	Mendlova 9, 10000 Zagreb	17.497,30	0,49%	novčane
6	DUAL - MV d.o.o. za trgovinu i usluge	32358344399	Ulica Vjekoslava Paraća 104, 21000 Split	632,80	0,02%	novčane
7	EKO GUM TRGOVINA d.o.o. za proizvodnju gume i trgovinu	58386374935	Put Firula 53, 21000 Split	1.198.072,69	33,66%	novčane
8	Financijska agencija	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb	6.898,08	0,19%	novčane
9	GORAN GRADITELJSTVO društvo s ograničenom odgovornošću za najam nekretnina i usluge	50570708016	Jug II, kbr 10, 40323 Prelog	437,50	0,01%	novčane
10	HEP ELEKTRA d.o.o. za opskrbu električnom energijom	43965974818	Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb	5.885,96	0,17%	novčane
11	Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama	28921383001	Ulica Grada Vukovara 220, 10000 Zagreb	10.159,08	0,29%	novčane
12	IHS RAČUNOVODSTVO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge	56665847854	Šljivik 4, 10000 Zagreb	7.500,00	0,21%	novčane
13	IHS-REVIZOR d.o.o. za reviziju i poslovno savjetovanje	41560630938	Domagovička 11, 10000 Zagreb	38.196,14	1,07%	novčane
14	KEDO d.o.o. za prijevoz, proizvodnju, trgovinu i uvoz-izvoz	31707617036	Bukovačka Cesta 157, 10000 Zagreb	567,17	0,02%	novčane
15	Komunalno društvo VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju	80805858278	Dolac 14, 51000 Rijeka	21.249,99	0,60%	novčane
16	LANAC društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, servisne usluge i trgovinu	82677264734	Ruševje 2, 10290 Zaprešić	237,50	0,01%	novčane

17	Republika Hrvatska, MINISTARSTVO FINACIJA- POREZNA UPRAVA	18683136487	Katančićeva 5, 10000 ZAGREB	623.039,82	17,50%	porezi
18	NAVA d.o.o.		Prešernova cesta 15, 1000 Ljubljana	730.164,53	20,51%	novčane
19	OBNOVA GUMA d.o.o., ranije OBNOVA GUMA j.d.o.o.	88199598733	Banjavčičeva 22, 10000 Zagreb	115.497,22	3,24%	novčane
20	ODVJETNICA, MARIJANA SABLJIĆ	67071032106	ULICA GRADA CHICAGA 18, 10000 ZAGREB	51.155,65	1,44%	novčane
21	PRIDUS d.o.o. za graditeljstvo i usluge	95473530789	Matije Gupca 28c, 10290 Zaprešić	87,50	0,00%	novčane
22	GRAD RIJEKA	54382731928	Korzo 16, 51000 Rijeka	82.545,31	2,32%	novčane
23	BRANKO HUBAK VL. TRANSPORTI HUBAK	63359286791	ANINA 44, 10000 ZAGREB	2.867,15	0,08%	novčane
24	URBANISTIČKI STUDIO RIJEKA prostorno i urbanističko planiranje, projektiranje i zaštita okoliša, d. o. o.	23401758099	Strossmayerova 3, 51000 Rijeka	51.286,64	1,44%	novčane
25	VEDRAN TRANS d.o.o. za prijevoz i trgovinu	04140935433	3. Jazbinski odvojak 1, 10000 Zagreb	1.375,00	0,04%	novčane
26	ŽELJEZNAR trgovina i usluge d.o.o.	63101176825	2. Cvjetna 3, 10431 Novaki	297.678,00	8,36%	novčane
			<b>Ukupno:</b>	<b>3.559.732,19</b>	<b>100,00%</b>	

*Analiza tražbina prema visini i vrsti*

## 8. PONUDA VJEROVNICIMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

---

Visina i uvjeti namirenja vjerovnika u predstečajnom postupku za svaku su skupinu vjerovnika povoljniji od procijenjene visine namirenja tih vjerovika u uvjetima unovčenja imovine u stečajnom postupku. Sukladno prethodno opisanom modelu, prijedlog predstečajnog postupka bazira se na otpisu dijela tražbina. Vjerovnici društva podijeljeni su u skupine, a u nastavku donosimo prijedlog namirenja istih.

### **Tražbine vjerovnika:**

- Dug prema grupi **NEOSIGURANI VJEROVNICI** sukladno Rješenju od 26.02.2020. godine iznosi 3.559.732,19 kn. Predlaže se otpis tražbina za 50%. Preostalih 50% tražbina otplatiti će se na 48 mjeseci uz dodatnih 12 mjeseci počeka, bez kamata, u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom postupku svakog 15-tog u mjesecu.
  1. ART-GRADITELJSTVO d.o.o. za trgovinu i graditeljstvo, OIB: 58842814429, Vučak 28, 10000 Zagreb ukupan iznos tražbine iznosi 150,00 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 75,00 kn. Preostali iznos tražbine od 75,00 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 1,56 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
  2. ATM RADIAL društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, proizvodnju i usluge, OIB: 55775924997, Ulica Ante Topića-Mimare 5, 10000 Zagreb ukupan iznos tražbine iznosi 31.913,77 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 15.956,89 kn. Preostali iznos tražbine od 15.956,89 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 332,44 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

3. B2 KAPITAL d.o.o. za poslovne usluge, OIB: 57509775367, Radnička cesta 41, 10000 Zagreb  
ukupan iznos tražbine iznosi 263.387,39 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni  
vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 131.693,70 kn. Preostali iznos  
tražbine od 131.693,70 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih  
mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 2.743,62 kn računajući od pravomoćnosti  
Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti  
15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja  
Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki  
naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
4. BK MONTAŽA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu, OIB: 80580557122,  
Medarska 69, 10000 Zagreb ukupan iznos tražbine iznosi 1.250,00 kn. Tražbina će biti namirena  
na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 625,00 kn.  
Preostali iznos tražbine od 625,00 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48  
jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 13,02 kn računajući od  
pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet  
će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti  
Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se  
svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
5. DEBELA OBALA d.o.o. za trgovinu i usluge, OIB: 73443428905, Mendlova 9, 10000 Zagreb  
ukupan iznos tražbine iznosi 17.497,30 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni  
vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 8.748,65 kn. Preostali iznos tražbine  
od 8.748,65 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih  
anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 182,26 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja  
Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u  
mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog  
suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet  
platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
6. DUAL - MV d.o.o. za trgovinu i usluge, OIB: 32358344399, Ulica Vjekoslava Paraća 104, 21000  
Split ukupan iznos tražbine iznosi 632,80 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni  
vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 316,40 kn. Preostali iznos tražbine



od 316,40 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 6,59 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

7. EKO GUM TRGOVINA d.o.o. za proizvodnju gume i trgovinu, OIB: 58386374935, Put Firula 53, 21000 Split ukupan iznos tražbine iznosi 1.198.072,69 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 599.036,35 kn. Preostali iznos tražbine od 599.036,35 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 12.479,92 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
8. Financijska agencija, OIB: 85821130368, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb ukupan iznos tražbine iznosi 6.898,08 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 3.449,04 kn. Preostali iznos tražbine od 3.449,04 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 71,86 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
9. GORAN GRADITELJSTVO društvo s ograničenom odgovornošću za najam nekretnina i usluge, OIB: 50570708016, Jug II, kbr 10, 40323 Prelog ukupan iznos tražbine iznosi 437,50 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 218,75 kn. Preostali iznos tražbine od 218,75 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 4,56

kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

10. HEP ELEKTRA d.o.o. za opskrbu električnom energijom, OIB: 43965974818, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb ukupan iznos tražbine iznosi 5.885,96 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 2.942,98 kn. Preostali iznos tražbine od 2.942,98 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 61,31 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
11. Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama, OIB: 28921383001, Ulica Grada Vukovara 220, 10000 Zagreb ukupan iznos tražbine iznosi 10.159,08 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 5.079,54 kn. Preostali iznos tražbine od 5.079,54 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 105,82 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
12. IHS RAČUNOVODSTVO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB: 56665847854, Šljivik 4, 10000 Zagreb ukupan iznos tražbine iznosi 7.500,00 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 3.750,00 kn. Preostali iznos tražbine od 3.750,00 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 78,13 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti

Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

13. IHS-REVIZOR d.o.o. za reviziju i poslovno savjetovanje, OIB: 41560630938, Domagovička 11, 10000 Zagreb ukupan iznos tražbine iznosi 38.196,14 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 19.098,07 kn. Preostali iznos tražbine od 19.098,07 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 397,88 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
14. KEDO d.o.o. za prijevoz, proizvodnju, trgovinu i uvoz-izvoz, OIB: 31707617036, Bukovačka Cesta 157, 10000 Zagreb ukupan iznos tražbine iznosi 567,17 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 283,59 kn. Preostali iznos tražbine od 283,59 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 5,91 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
15. Komunalno društvo VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju, OIB: 80805858278, Dolac 14, 51000 Rijeka ukupan iznos tražbine iznosi 21.249,99 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 10.625,00 kn. Preostali iznos tražbine od 10.625,00 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 221,35 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se

odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

16. LANAC društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, servisne usluge i trgovinu, OIB: 82677264734, Ruševje 2, 10290 Zaprešić ukupan iznos tražbine iznosi 237,50 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 118,75 kn. Preostali iznos tražbine od 118,75 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 2,47 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
17. Republika Hrvatska, MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487, Katančičeva 5, 10000 ZAGREB ukupan iznos tražbine iznosi 623.039,82 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 311.519,91 kn. Preostali iznos tražbine od 311.519,91 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 6.490,00 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
18. NAVA d.o.o., Prešernova cesta 15, 1000 Ljubljana ukupan iznos tražbine iznosi 730.164,53 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 365.082,27 kn. Preostali iznos tražbine od 365.082,27 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 7.605,88 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava

sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

19. OBNOVA GUMA d.o.o., ranije OBNOVA GUMA j.d.o.o., OIB: 88199598733, Banjavčičeva 22, 10000 Zagreb ukupan iznos tražbine iznosi 115.497,22 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 57.748,61 kn. Preostali iznos tražbine od 57.748,61 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 1.203,10 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
20. ODVJETNICA, MARIJANA SABLJIĆ, OIB: 67071032106, ULICA GRADA CHICAGA 18, 10000 ZAGREB ukupan iznos tražbine iznosi 51.155,65 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 25.577,83 kn. Preostali iznos tražbine od 25.577,83 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 532,87 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
21. PRIDUS d.o.o. za graditeljstvo i usluge, OIB: 95473530789, Matije Gupca 28c, 10290 Zaprešić ukupan iznos tražbine iznosi 87,50 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 43,75 kn. Preostali iznos tražbine od 43,75 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 0,91 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

22. GRAD RIJEKA, OIB: 54382731928, Korzo 16, 51000 Rijeka ukupan iznos tražbine iznosi 82.545,31 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 41.272,66 kn. Preostali iznos tražbine od 41.272,66 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 859,85 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
23. BRANKO HUBAK VL. TRANSPORTI HUBAK, OIB: 63359286791, ANINA 44, 10000 ZAGREB ukupan iznos tražbine iznosi 2.867,15 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 1.433,58 kn. Preostali iznos tražbine od 1.433,58 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 29,87 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
24. URBANISTIČKI STUDIO RIJEKA prostorno i urbanističko planiranje, projektiranje i zaštita okoliša, d. o. o., OIB: 23401758099, Strossmayerova 3, 51000 Rijeka ukupan iznos tražbine iznosi 51.286,64 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 25.643,32 kn. Preostali iznos tražbine od 25.643,32 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 534,24 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

25. VEDRAN TRANS d.o.o. za prijevoz i trgovinu, OIB: 04140935433, 3. Jazbinski odvojak 1, 10000 Zagreb ukupan iznos tražbine iznosi 1.375,00 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 687,50 kn. Preostali iznos tražbine od 687,50 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 14,32 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

26. ŽELJEZNAR trgovina i usluge d.o.o., OIB: 63101176825, 2. Cvjetna 3, 10431 Novaki ukupan iznos tražbine iznosi 297.678,00 kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 148.839,00 kn. Preostali iznos tražbine od 148.839,00 kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 3.100,81 kn računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

- **Osporene tražbine:** U slučaju da osporavanje bude otklonjeno, odnosno da ukoliko osporene tražbine budu naknadno utvrđene, Dužnik će tražbine vjerovnika osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike s utvrđenim tražbinama svake pojedine grupe (skupine).

1. ENERGOATEST d.o.o. za ispitivanja, osposobljavanja i usluge, OIB: 63759424811, Ninska 20, 10410 Velika Gorica, ukupan iznos osporene tražbine iznosi 3.500,00 kn. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 1.750,00 kn. Preostali iznos tražbine od 1.750,00 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 36,46 kn, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma svakog 15-og u mjesecu. Dužnik će rezervirati iznose koji dopijevaju za vjerovnika osporene tražbine do pravomoćnog okončanja postupka radi otklanjanja osporavanja, odnosno utvrđivanja tražbine.

2. H2O jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću, OIB: 34583014375, Mučići 51D, 51216 Marinići, ukupan iznos osporene tražbine iznosi 2.778,00 kn. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 1.389,00 kn. Preostali iznos tražbine od 1.389,00 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 28,94 kn, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma svakog 15-og u mjesecu. Dužnik će rezervirati iznose koji dospijevaju za vjerovnika osporene tražbine do pravomoćnog okončanja postupka radi otklanjanja osporavanja, odnosno utvrđivanja tražbine.
3. Komunalno društvo VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju, OIB: 80805858278, Dolac 14, 51000 Rijeka, ukupan iznos osporene tražbine iznosi 9.699,11 kn. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 4.849,56 kn. Preostali iznos tražbine od 4.849,56 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 101,03 kn, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma svakog 15-og u mjesecu. Dužnik će rezervirati iznose koji dospijevaju za vjerovnika osporene tražbine do pravomoćnog okončanja postupka radi otklanjanja osporavanja, odnosno utvrđivanja tražbine.
4. MEHANIZACIJA BURA d. o. o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge, OIB: 98535602670, Podkilavac 59, 51218 Dražice, ukupan iznos osporene tražbine iznosi 348.951,72 kn. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 174.475,86 kn. Preostali iznos tražbine od 174.475,86 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 3.634,91 kn, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma svakog 15-og u mjesecu. Dužnik će rezervirati iznose koji dospijevaju za vjerovnika osporene tražbine do pravomoćnog okončanja postupka radi otklanjanja osporavanja, odnosno utvrđivanja tražbine.



5. UNIJABETON d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, OIB: 46520613235, Čulinečka 271, 10000 Zagreb, ukupan iznos osporene tražbine iznosi 29.002,22 kn. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 14.501,11 kn. Preostali iznos tražbine od 14.501,11 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 302,11 kn, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma svakog 15-og u mjesecu. Dužnik će rezervirati iznose koji dopijevaju za vjerovnika osporene tražbine do pravomoćnog okončanja postupka radi otklanjanja osporavanja, odnosno utvrđivanja tražbine.
6. Visina DIR društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, unutarnju i vanjsku trgovinu, OIB: 69154724516, Savska cesta 1a, 10431 Bestovje, ukupan iznos osporene tražbine iznosi 10.806,61 kn. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine, što iznosi 5.403,31 kn. Preostali iznos tražbine od 5.403,31 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaka iznosi 112,57 kn, računajući od pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma svakog 15-og u mjesecu. Dužnik će rezervirati iznose koji dopijevaju za vjerovnika osporene tražbine do pravomoćnog okončanja postupka radi otklanjanja osporavanja, odnosno utvrđivanja tražbine.

- **Razlučni vjerovnici:** Navedeni vjerovnici ne sudjeluju u predstečajnom postupku te će se isti namiriti iz imovine na kojoj vjerovnik ima razlučno pravo. U slučaju da se vjerovnici koji imaju razlučno pravo odreknu prava na odvojeno namirenje, predlaže se svrstavanje vjerovnika u prvu skupinu te će se za iste predložiti isti način namirenja kao i za neosigurane vjerovnike.

RB	NAZIV VJEROVNIKA	OIB VJEROVNIKA	ADRESA	UTVRĐENI IZNOS TRAŽBINE	STRUKTURA
1	RAZLUČNO PRAVO - ERSTE CARD CLUB društvo s ograničenom odgovornošću za financijsko posredovanje i usluge	85941596441	Ulica Frana Folnegovića 6, 10000 Zagreb	1.480.000,00	9,25%
2	RAZLUČNO PRAVO - ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo	23057039320	Jadranski Trg 3a, 51000 Rijeka	7.708.756,47	48,16%
3	RAZLUČNO PRAVO - MARANGONI Retreading Systems Deutschland GmbH	67724275286	Immenhacken 5, 24558 Henstedt-Ulzburg	6.505.954,52	40,65%
4	GRAD RIJEKA	54382731928	Korzo 16, 51000 Rijeka	310.269,13	1,94%
			<b>Ukupno:</b>	<b>16.004.980,12</b>	<b>100,00%</b>

## 9. PLANIRANI TROŠKOVI RESTRUKTURIRANJA

---

Troškovi restrukturiranja podijeljeni su u skupine koji uključuju sljedeće grupe troškova:

- Administrativni troškovi - 10.000 kn
- Operativni troškovi restrukturiranja - 10.000 kn
- Ostali troškovi – 7.000 kn

Ukupno očekivani troškovi postupka restrukturiranja procijenjuju se na 27.000,00 kn.

Plan restrukturiranja tvrtke CENTAR VIDIKOVAC d.o.o. za 2019. - 2024. godinu usvojio je i odobrio zakonski zastupnik tvrtke CENTAR VIDIKOVAC d.o.o. dana 12.03.2020. godine.

**CENTAR VIDIKOVAC d.o.o.**

Anto Mrvelj, direktor

---